



Schriftelijke beantwoording van rondvraag R1210 commissie Ruimte d.d. 14 juni 2012

Aan:

De leden van de commissie Ruimte

Onderwerp: illegaal snippergroen

Vraag: De heer Holleman (Christen Unie) vraagt:

Heel recent is er een onderzoek gedaan in het illegaal gebruik van snippergroen in een aantal gemeentes van Nederland.

Uit dit onderzoek is naar voren gekomen dat Nederland voor 1 miljard euro aan snippergroen heeft wat illegaal in gebruik is.

Het gaat bijvoorbeeld om hagen, schuurtjes en schuttingen die op gemeentegrond staan.

- 1) Heeft gemeente Harderwijk meegedaan met dit genoemde onderzoek?
- 2) wilt u het voor ons inzichtelijk maken, hoeveel en op welke plekken in Harderwijk en Hierden grond illegaal in gebruik is?
- 3) wat zijn de inkomsten als we deze grond verkopen?
- 4) Wat besparen we structureel aan onderhoudskosten?
- 5) wat scheelt het voor de gemeente op jaarbasis aan extra OZB inkomsten?
- 6) wat gaat u doen aan illegaal gebruik, als de grond niet verkocht kan worden i.v.m Structureelgroen, kabels en leidingen of als mensen het niet willen kopen?

Antwoord:

1. De gemeente Harderwijk heeft niet aan dit onderzoek meegedaan. Dit onderzoek was ons niet bekend.
2. Dit vergt veel tijd en mankracht en is niet op korte termijn inzichtelijk te maken. Het ontbreekt de gemeente op dit moment aan menskracht en financiële middelen om hiermee actief aan de slag te gaan. Wil deze kwestie goed en grondig worden aangepakt, dan is het in eerste instantie noodzakelijk een inventarisatie te maken van alle in Harderwijk onrechtmatig in gebruik genomen percelen openbaar groen. Vervolgens zal een oordeel gevormd moeten worden op de vraag welke percelen wel en welke percelen niet voor verkoop in aanmerking komen of zal moeten worden nagegaan in hoeverre er sprake is van verjaring. Daarna kunnen de percelen die voor verkoop in aanmerking komen te koop worden aangeboden en zal voor de overige percelen een traject tot ontruiming (inclusief eventuele gerechtelijke procedures) gestart moeten worden. Zoals gezegd vergt deze werkwijze een enorme hoeveelheid werk.
Voor een meer gedetailleerde uitwerking van het beleid omtrent de aanpak van onrechtmatig grondgebruik wordt u verwezen naar hoofdstuk 6 van de 'Nota afstoten openbaar groen' d.d. maart 2005 en de vertrouwelijke bijlage bij deze nota (bijlage hoofdstuk 6, beleid aanpak onrechtmatig grondgebruik). De nota en de vertrouwelijke bijlage liggen bij de griffie ter inzage.

3. Voor een antwoord op deze vraag wordt verwezen naar de vertrouwelijke bijlage bij de 'Nota afstoten openbaar groen' d.d. maart 2005 (bijlage hoofdstuk 6, beleid aanpak onrechtmatig grondgebruik).
4. In het kader van een structurele kostenbesparing op onderhoud kan als indicatie worden uitgegaan van een bedrag van ca. € 1,- per m2 per jaar. Wat de gemeente hiermee jaarlijks structureel bespaart hangt af van het aantal te verkopen m2-ers openbaar groen, na de hiervoor onder 2 bedoelde inventarisatieronde.
5. Dit is lastig aan te geven. Het gaat veelal om de verkoop van 'snippergroen' (beperkt aantal m2-ers), wat geen of slechts een minimaal positief effect zal hebben op de waarde van percelen en dus ook op de hoogte van de OZB. De verwachting is dan ook dat een eventueel (positief) effect op de OZB te verwaarlozen is.
6. In die situatie gaat het huidige beleid, zoals vastgelegd in de 'Nota afstoten openbaar groen' d.d. maart 2005, uit van de volgende procedure:
 - betrokkene zal door een verzoek tot ontruiming worden gestuurd;
 - wanneer op de betreffende grond ook (illegaal) is gebouwd, bevat een aanschrijving twee elementen, te weten onrechtmatige ingebruikname van openbare grond en illegale bebouwing; een dergelijk traject zal dan samen met de afdeling Ruimte/sectie Bouwzaken worden opgepakt;
 - wanneer aan het verzoek tot ontruiming geen gehoor wordt gegeven zal een gerechtelijke procedure tot ontruiming en terugvordering worden gestart.

Burgemeester en wethouders van Harderwijk,

De secretaris,
R.H. Tink

De burgemeester,
A.E.H. van der Kolk

Informatie:

Email:

www.harderwijk.nl

tel. 0341-411